

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 08-03-2017

Insolventienummer: F.18/16/83
Toezichtzaaknummer: NL:TZ:0000010164:F001
Datum uitspraak: 18-04-2016
Curator: mr. J.M. Pol
R-C: mr. L.T. de Jonge

Algemeen

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap Heidemans Holding B.V., gevestigd te (7825 AW) Emmen, aan de Phileas Foggstraat 145, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 11020088.

Activiteiten onderneming

De maatschappij fungeert als holding en houdt 100% van de aandelen in Hei-Tech B.V.

Omzetgegevens

*2015 : € 277.200,00.
2014 : € 277.200,00.*

Personeel gemiddeld aantal

Geen.

Saldo einde verslagperiode

€ 1.239,82.

Verslagperiode

1 december 2016 tot en met 28 februari 2017.

Bestede uren in verslagperiode

Zie bijgevoegde urenspecificatie.

Bestede uren totaal

Zie bijgevoegde urenspecificatie.

Toelichting

Geen.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 08-03-2017

1 Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Een besloten vennootschap, bestuurder Fordentia Management B.V. Failliet heeft 3 aandeelhouders. De feitelijke leiding werd gegeven door de heer H.T. Müller.

1.2 Winst en verlies

2015: € 345.189,00 (negatief).

2014: € 230.295,00.

1.3 Balanstotaal

2015: € 245.980,00.

2014: € 621.243,00.

1.4 Lopende procedures

Geen.

1.5 Verzekeringen

Failliet heeft de gebruikelijke bedrijfsverzekeringen, deze zijn beëindigd met uitzondering van de verzekering van de opstal.

1.6 Huur

Niet van toepassing.

1.7 Oorzaak faillissement

Vanwege slechte resultaten van diverse deelnemingen zijn de resultaten bij Heidemans Holding onder druk komen te staan en was faillissement onafwendbaar.

2 Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Geen.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Geen.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 08-03-2017

2.3 Datum ontslagaanzegging

Niet van toepassing.

2.4 Werkzaamheden

Inventarisatie, afgerond.

3 Activa

3.1 Onroerende zaken: Beschrijving

Failliet is eigenaar van de bedrijfslocatie Phileas Foggstraat 145 te Emmen.

3.2 Onroerende zaken: Verkoopopbrengst

Verslag 1

De verkoopopbrengst is nog onbekend, de bank heeft als hypotheekhouder de onderhandse verkoop van het pand ter hand genomen.

Verslag 3

De woning is met toestemming van de rechter-commissaris verkocht voor een bedrag ter hoogte van € 215.000,00 kosten koper.

3.3 Onroerende zaken: Hoogte hypotheek

Er rust een hypothecaire inschrijving van € 300.000,00 te vermeerderen met rente en kosten op het registergoed.

3.4 Onroerende zaken: Boedelbijdrage

Met de bank zijn afspraken gemaakt over een boedelbijdrage wanneer het komt tot onderhandse verkoop. De boedelbijdrage ter hoogte van € 1.210,00 is ontvangen op de boedelrekening.

3.5 Onroerende zaken: Werkzaamheden

Inventarisatie, overleg bank over verkoop pand, afronden werkzaamheden.

3.6 Bedrijfsmiddelen: Beschrijving

Niet van toepassing.

3.7 Bedrijfsmiddelen: Verkoopopbrengst

Niet van toepassing.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 08-03-2017

3.8 Bedrijfsmiddelen: Boedelbijdrage

Niet van toepassing.

3.9 Bedrijfsmiddelen: Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

3.10 Bedrijfsmiddelen: Werkzaamheden

Inventarisatie, afgerond.

3.11 Voorraden / onderhanden werk: Beschrijving

Niet van toepassing.

3.12 Voorraden / onderhanden werk: Verkoopopbrengst

Niet van toepassing.

3.13 Voorraden / onderhanden werk: Boedelbijdrage

Niet van toepassing.

3.14 Voorraden / onderhanden werk: Werkzaamheden

Inventarisatie, afgerond.

3.15 Andere activa: Beschrijving

Niet van toepassing.

3.16 Andere activa: Verkoopopbrengst

Niet van toepassing.

3.17 Andere activa: Werkzaamheden

Inventarisatie, afgerond.

4 Debiteuren

4.1 Omvang debiteuren

Het pand wordt verhuurd aan Hei-Tech B.V. De huur is derhalve een vordering op Hei-Tech die echter in staat van faillissement is verklaard. Bezien moet worden of uit het faillissement van Hei-Tech een uitkering aan de verhuurder kan volgen.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 08-03-2017

4.2 Opbrengst

Nog onbekend.

4.3 Boedelbijdrage

Niet van toepassing.

4.4 Werkzaamheden

Inventarisatie.

5 Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

De bank heeft een vordering ter hoogte van € 334.212,15 op failliet. Naast deze vordering (in hoofdelijkheid met Hei-Tech B.V.) is failliet mede aansprakelijk voor de leningen van de N.V. NOM en het ir. G.J. Smid Fonds van elk € 140.000,00.

De bank is naar aanleiding van de verkoop van de onroerende zaak aangeschreven om een gewijzigde vordering in te dienen.

5.2 Leasecontracten

Niet van toepassing.

5.3 Beschrijving zekerheden

De bank heeft voor haar vordering gebruikelijke zekerheden gevestigd, waaronder voornoemde hypotheek en pandrechten op de activa van Hei-Tech B.V.

5.4 Separatistenpositie

De bank heeft de verkoop van de onroerende zaak in handen. Door de curator is nog geen termijn ex artikel 57 Fw gesteld.

5.5 Boedelbijdragen

Wanneer het komt tot een onderhandse verkoop zal de boedel een vergoeding voor het beoordelen en ondertekenen van de koopovereenkomst en het vragen van machtiging aan de rechter-commissaris ontvangen. Partijen zijn voor de verkoop van de onroerende zaak een boedelbijdrage ter hoogte van € 1.210,00 inclusief btw overeengekomen, welk bedrag is ontvangen.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 08-03-2017

5.6 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing.

5.7 Retentierechten

Niet van toepassing.

5.8 Reclamerechten

Niet van toepassing.

5.9 Werkzaamheden

Inventarisatie.

6 Doorstart / voortzetten onderneming

6.1 Voortzetten: Exploitatie / zekerheden

De onderneming is niet voortgezet.

6.2 Voortzetten: Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

6.3 Voortzetten: Werkzaamheden

Inventarisatie, afgerond.

6.4 Doorstart: Beschrijving

De onderneming is niet doorgestart.

6.5 Doorstart: Verantwoording

Niet van toepassing.

6.6 Doorstart: Opbrengst

Niet van toepassing.

6.7 Doorstart: Boedelbijdrage

Niet van toepassing.

6.8 Doorstart: Werkzaamheden

Inventarisatie, afgerond.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 08-03-2017

7 Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Aan de boekhoudplicht lijkt voldaan, de administratie is beschikbaar voor de curator.

7.2 Depot jaarrekeningen

Aan de publicatieplicht is voldaan.

7.3 Goedk. Verkl. Accountant

Niet van toepassing nu het bedrijf valt onder het regime kleine ondernemingen.

7.4 Stortingsverpl. Aandelen

Een vordering uit hoofde van de stortingsverplichting is inmiddels verjaard.

7.5 Onbehoorlijk bestuur

De curator is nog niet begonnen aan een onderzoek naar mogelijke bestuurdersaansprakelijkheid. Dit onderzoek zal de komende verslagperiode aanvangen.

7.6 Paulianeus handelen

Er is nog niet gebleken van paulianeus handelen.

7.7 Werkzaamheden

Inventarisatie, onderzoek onbehoorlijk bestuur.

8 Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Faillissementskosten.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 14.618,00.

8.3 Pref. vord. van het UWV

Niet van toepassing.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 08-03-2017

8.4 Andere pref. crediteuren

Niet van toepassing.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

7.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 694.340,27.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Hangt af van de verkoop van het onroerend goed en de uitkomst van het faillissement van Hei-Tech B.V., met name ten aanzien van de huurvordering.

8.8 Werkzaamheden

Inventarisatie.

9 Procedures

9.1 Naam wederpartij(en)

Niet van toepassing.

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

9.4 Werkzaamheden

Inventarisatie.

10 Overig

10.1 Termijn afwikkeling faillissement

Het faillissement zal nog zeker drie maanden voortduren.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 08-03-2017

10.2 Plan van aanpak

De komende verslagperiode staat in het teken van het onderzoek naar onbehoorlijk bestuur.

10.3 Indiening volgend verslag

Mei 2017.

10.4 Werkzaamheden

Inventarisatie, onderzoek onbehoorlijk bestuur.

TUSSENTIJD'S FINANCIEEL VERSLAG

DATUM:

8 maart 2017

in het faillissement van:

faillissementsnummer

datum uitspraak

rechter-commissaris

curator

betrekking hebbend op verslag nrs.

Heidemans Holding B.V.

18-4-2016

mw mr L.T. de Jonge

mr. J.M. Pol

1 t/m 4

rek afschriften 1 t/m 15

A.	BATEN	subtot. incl. BTW	mutaties	totaal	Af te dragen BTW
1.	aangetroffen middelen				
	kas		€ -		
	bank (SNS Bank)	€ 29,73	€ -	€ 29,73	
	giro	€ -	€ -	€ -	
2.	opbrengsten verkopen				
	opbrengsten verkoop		€ -		€ -
	kosten ivm verkoop (taxatie)		€ -		€ -
3.	debiteuren				
	prae-faillissement debiteuren		€ -		
	boedeldebiteuren	€ -	€ -	€ -	€ -
4.	overige baten				
	boedelbijdrage verkoop pand	€ 1.210,00	€ -	€ 1.210,00	
	rente	€ 0,09	€ -		
			€ -		
5.	totaal	€ 1.239,82	€ -		
B.	REEDS BETAALDE VERSCHOTTEN / BOEDELSCHULDEN	subtot. incl. BTW	mutaties	totaal	Terug te ontvangen BTW
	salaris curator		€ -	€ -	€ -
	pandrecht Rabobank		€ -		€ -
	uittreksel	€ -	€ -	€ -	€ -
	deurwaarderskosten	€ -	€ -	€ -	
	verzekeringen		€ -		€ -
	fiscus	€ -	€ -	€ -	
	UWV	€ -	€ -	€ -	
6.	totaal	€ -	€ -		€ -
C.	THANS NOG BESCHIKBAAR				
	totaal A	€ 1.239,82	€ -	€ -	
	totaal B	€ -	€ -	€ -	
7.	saldo boedelrekening	€ 1.239,82	€ -	€ -	

LIJST VAN CONCURRENTE CREDITEUREN



Inzake: Heidemans Holding B.V.
Curator: de heer mr. J.M. Pol
Rechter-commissaris: mw. mr. L.T. de Jonge
Datum faillissement: 18-04-2016
Insolventienummer: F18/16/83

nr	crediteur	bankrekening	vordering
1	Rabobank Emmen-Coevorden t.a.v. Krediet Risico Management Postbus 28 7800 AA EMMEN ref. HK		€ 334.212,15
2	Punt Ondernemers Advocaten Hoenderkamp 20 7812 VZ EMMEN ref. dossier 221210257	NL62INGB0684635380	€ 3.195,31
3	N.V. NOM t.a.v. mevrouw D. van Dalfsen Paterswoldseweg 810 9728 BM GRONINGEN ref. niet bekend		€ 147.238,00
4	UBA Bouw B.V. t.a.v. de heer A.J. Schuilenburg Postbus 62 1420 AB UITHOORN ref. 16B0932/ab	NL43ABNA0424228122	€ 53.970,35
5	Plusdiensten t.a.v. T. Honders Bijenstraat 11 4105 DX Culemborg ref. 1503774	NL97RABO0192067427	€ 28,46
6	G.J. Smid Fonds t.a.v. de heer A. van der Veen Postbus 8060 9702 KB GRONINGEN ref. geen	niet bekend	€ 148.465,00
7	Focus Accountancy B.V. t.a.v. de heer R. de Jong Postbus 2132 7801 CC EMMEN ref. debiteur 10222	NL30INGB0006012995	€ 7.231,00
	Totaal		€ 694.340,27

LIJST VAN PREFERENTE CREDITEUREN



Inzake: Heidemans Holding B.V.
Curator: de heer mr. J.M. Pol
Rechter-commissaris: mw. mr. L.T. de Jonge
Datum faillissement: 18-04-2016
Insolventienummer: F18/16/83

nr	crediteur	bankrekening	vordering
1	Belastingdienst Noord/Kantoor Groningen t.a.v. H.M. Bezema Postbus 418 9700 AK Groningen ref. 93.19.852.F016	940001	€ 4.023,00
2	Belastingdienst Noord/kantoor Emmen t.a.v. niet bekend Postbus 30056 7800 RC EMMEN ref. 0093.19.852.F016030	NL78INGB0000940001	€ 4.957,00
3	Belastingdienst Noord/kantoor Emmen t.a.v. niet bekend Postbus 30056 7800 RC EMMEN ref. 93.19.852.F016040 en F016011	NL78INGB0000940001	€ 5.545,00
4	Belastingdienst Noord/kantoor Emmen t.a.v. niet bekend Postbus 30056 7800 RC EMMEN ref. 93.19.852.Y6	NL78INGB0000940001	€ 93,00
	Totaal		€ 14.618,00