



ADVOCATEN

Ondergetekende verklaart dat de inhoud van de aan de rechtbank toegezonden papieren versie van dit verslag identiek is aan de aan de rechtbank verzonden digitale versie.

FAILLISEMENTSVERSLAG
Wijzigingen in cursief

Nummer: 1

Datum: 31 mei 2016

Gegevens failliet	:	de besloten vennootschap Hei-Tech B.V. , gevestigd te (7825 AW) Emmen, aan de Phileas Foggstraat 145, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 01166498.
Faillissementsnummer	:	F18/16/84.
Datum uitspraak	:	18 april 2016.
Curator	:	mr. J.M. Pol.
R-C	:	mw. mr. L.T. de Jonge.
Activiteiten onderneming	:	Hei-Tech is een bedrijf dat warmtewisselaars produceert. Deze warmtewisselaars kunnen worden toegepast waar gedocht wordt of warmwater naar het riool wordt afgevoerd. De warmtewisselaars werden onder de naam "Recoh" in de markt gezet. Door middel van deze producten kan een grote besparing worden gerealiseerd op het energieverbruik. De warmtewisselaars werden in de bedrijfslocatie te Emmen geassembleerd, gereed gemaakt voor transport en geleverd aan diverse klanten aan binnen- en buitenland.
Omzetgegevens	:	2015 : € 1.351.252,00. 2014 : € 1.337.652,00.
Personeel gemiddeld aantal	:	6.
Saldo einde verslagperiode	:	€ 60.000,00.
Bestede uren in verslagperiode	:	zie bijgevoegde urenspecificatie.
Bestede uren totaal	:	zie bijgevoegde urenspecificatie.
Toelichting	:	geen.
Boedelrekening	:	NL28RABO0309275806 t.n.v. Hei-Tech B.V. qq J.M. Pol F18/16/0084.
Verslagperiode	:	18 april tot en met 31 mei 2016.
1. Inventarisatie		
1.1 Directie en organisatie	:	besloten vennootschap, enig aandeelhouder en bestuurder Heidemans Holding B.V. Van Heidemans Holding B.V. was de vennootschap Fordentia Management B.V. bestuurder, op haar beurt bestuurd door de heer H.T. Müller.
1.2 Winst en verlies	:	verlies in 2015 : € 179.135,00. verlies in 2014 : € 239.363,00.

- | | | | |
|-----|-----------------------|---|---|
| 1.3 | Balanstotaal | : | 2015 : € 153.064,00.
2014 : € 409.414,00. |
| 1.4 | Lopende procedures | : | er zijn geen lopende procedures bekend. |
| 1.5 | Verzekeringen | : | failliet beschikt over de gebruikelijke bedrijfsverzekeringen. Deze zijn, voor zover nodig, beëindigd. |
| 1.6 | Huur | : | het bedrijfspand aan de Phileas Foggstraat 145 te Emmen wordt gehuurd van Heidemans Holding B.V. Deze huurovereenkomst is wederzijds goedgevonden beëindigd en zal 15 juni 2016 eindigen. |
| 1.7 | Oorzaak faillissement | : | |

Daags na het faillissement heeft de curator overleg gevoerd met de bestuurder en de administratie voor zover noodzakelijk onder zich genomen en bestudeerd. Volgens opgave van de bestuurder is het bedrijf reeds in 1988 ontstaan en zijn de producten ontwikkeld. Sinds 2013 zijn er 3 aandeelhouders in Heidemans Holding die op haar beurt enig aandeelhouder van Hei-Tech is. Naast de activiteiten van Hei-Tech zijn ook activiteiten in het buitenland ontwikkeld, welke investering niet rendabel is geworden. Een vordering van Hei-Tech op die buitenlandse entiteit heeft men op enig moment moeten afschrijven. Daarnaast is een product ontwikkeld waarmee grote problemen zijn ontstaan en veel schade bij klanten zijn ontstaan. Dat heeft geleid tot procedures tegen afnemers met welke vervolgens regelingen werden getroffen om de schade te vergoeden. Deze regelingen drukten dermate op de maandelijkse liquiditeit waardoor gaten ontstonden en andere kosten niet of niet tijdig konden worden betaald. Uiteindelijk bleek het oude zeer dermate hardnekkig dat de bedrijfsvoering er permanent onder leed. Dit ondanks een operationeel positief resultaat. Nu niet meer voldaan kon worden aan acute financiële verplichtingen, zoals salarissen, heeft het management besloten tot het verzoek van surséance van betaling. Deze is korte tijd daarna omgezet in faillissement.

Personeel

- | | | | |
|-----|-----------------------------|---|--|
| 2.1 | Aantal ten tijde van faill. | : | 7. |
| 2.2 | Aantal in jaar voor faill. | : | 7. |
| 2.3 | Datum ontslagaanzegging | : | 20 april 2016. |
| 2.4 | Werkzaamheden | : | inventarisatie, bijeenkomst UWV, correspondentie, telefonisch overleg, afgerond. |

3. Activa

Onroerende zaken

- | | | | |
|-----|------------------|---|---|
| 3.1 | Beschrijving | : | failliet heeft geen onroerende zaken op naam. |
| 3.2 | Verkoopopbrengst | : | niet van toepassing. |
| 3.3 | Hoogte hypotheek | : | niet van toepassing. |
| 3.4 | Boedelbijdrage | : | niet van toepassing. |
| 3.5 | Werkzaamheden | : | inventarisatie, afgerond. |

Bedrijfsmiddelen

- | | | | |
|-----|--------------|---|---|
| 3.6 | Beschrijving | : | Hei-Tech was eigenaar van kantoorinventaris, werkplaatsinventaris, heftruck, auto en voorraden. De bedrijfsmiddelen zijn tezamen met immateriële activa verkocht aan Q-Blue B.V. Nadere informatie wordt weergegeven onder hoofdstuk 6. |
|-----|--------------|---|---|

3.7	Verkoopopbrengst	:	€ 60.000,00.
3.8	Boedelbijdrage	:	ten aanzien van verpande zaken is met de bank een afspraak gemaakt over vergoeding conform de separatistenregeling.
3.9	Bodemvoorrecht fiscus	:	er geldt bodemvoorrecht van de fiscus nu er sprake is van fiscale vorderingen.
3.10	Werkzaamheden	:	inventarisatie, correspondentie, bespreking, telefonisch overleg, onderhandelingen, doorstart.

Voorraden/ onderhanden werk

3.11	Beschrijving	:	bij failliet lagen voorraden, zowel voorraden gereed product, half fabricaat als ongebruikte voorraad. Verschillende leveranciers hebben eigendomsvoorbehoud geclaimd. De voorraad die eigendom is van failliet, is verkocht in het kader van de doorstart. Nadere informatie onder hoofdstuk 6.
3.12	Verkoopopbrengst	:	€ 60.000,00.
3.13	Boedelbijdrage	:	waar sprake is van verpande voorraad, is met de bank afgesproken dat de boedel een vergoeding ontvangt van 10% over de netto opbrengst.
3.14	Werkzaamheden	:	inventarisatie, correspondentie, bespreking, telefonisch overleg, onderhandelingen, doorstart.

Andere activa

3.15	Beschrijving	:	failliet was eigenaar van een aantal octrooien. Daarvan bleken de meeste inmiddels verlopen doordat de kosten voor inschrijving niet werden voldaan. Er was één lopende aanvraag en één actief octrooi. Verder was er sprake van immateriële activa, zoals technische know how, klantenbestand, orderpotentieel, goodwill. Deze zijn ook in het kader van de doorstart verkocht.
3.16	Verkoopopbrengst	:	€ 60.000,00.
3.17	Werkzaamheden	:	inventarisatie, correspondentie, bespreking, telefonisch overleg, onderhandelingen, doorstart.

4. Debiteuren

4.1	Omvang debiteuren	:	
-----	-------------------	---	--

Volgens de aanvraag surséance zou Hei-Tech een debiteurensaldo hebben van € 115.748,04. Na inventarisatie is gebleken dat van deze lijst het overgrote deel (ca. € 100.000,00) vorderingen zijn die ofwel in het kader van de buitenlandse investering geen waarde hebben, ofwel vorderingen zijn op partijen die ook leverancier van Hei-Tech zijn en een verrekenbare tegenvordering hebben die per saldo hoger is dan de vordering van Hei-Tech op die leveranciers. De curator zal in de komende verslagperiode de debiteurenportefeuille nader onderzoeken en overleggen met de bank over de inning daarvan.

4.2	Opbrengst	:	nog niet bekend.
4.3	Boedelbijdrage	:	nog niet bekend.
4.4	Werkzaamheden	:	inventarisatie, administratief onderzoek.

5. Bank / Zekerheden

- | | | | |
|-----|-------------------------|---|---|
| 5.1 | Vordering van bank(en) | : | de huisbankier van failliet heeft een bedrag van € 334.212,15 te vorderen. Naast de bank werd Hei-Tech ook gefinancierd door de Noordelijke Ontwikkelingsmaatschappij en door het ir. G.J. Smid Fonds, elk voor een bedrag van € 140.000,00. |
| 5.2 | Leasecontracten | : | failliet had een leasecontract afgesloten met betrekking tot een copier bij Ricoh. Deze is door de leverancier beëindigd, de copier wordt opgehaald. |
| 5.3 | Beschrijving zekerheden | : | ten behoeve van de bank zijn diverse zekerheden verstrekt. Er is een hypotheek verstrekt op het bedrijfspand en er zijn pandrechten gevestigd op roerende zaken, vorderingen en octrooirechten. |
| 5.4 | Separatistenpositie | : | de bank heeft geen gebruik gemaakt van haar separatistenpositie, maar heeft in overleg met de curator afspraken gemaakt over verkoop van de verpande zaken. |
| 5.5 | Boedelbijdragen | : | voor zover door de boedel verpande zaken worden verkocht, is aanspraak gemaakt op een boedelvergoeding conform de separatistenregeling. |
| 5.6 | Eigendomsvoorbehoud | : | er hebben zich verschillende leveranciers gemeld met een beroep op eigendomsvoorbehoud. Voor zover deze konden worden gehonoreerd, zijn goederen teruggegeven aan leveranciers. Daarover zijn afspraken gemaakt met de overnemende partij die de feitelijke afwikkeling voor haar rekening neemt. |
| 5.7 | Retentierechten | : | van retentierecht is niet gebleken. |
| 5.8 | Reclamerechten. | : | van reclamerechten is niet gebleken. |
| 5.9 | Werkzaamheden | : | inventarisatie, administratief onderzoek, besprekingen, correspondentie, telefonisch overleg. |

6. Doorstart / voortzetten

Voortzetten

- | | | | |
|-----|---------------------------|---|---------------------------|
| 6.1 | Exploitatie / zekerheden | : | niet van toepassing. |
| 6.2 | Financiële verslaglegging | : | niet van toepassing. |
| 6.3 | Werkzaamheden | : | inventarisatie, afgerond. |

Doorstart

- | | | | |
|-----|--------------|---|--|
| 6.4 | Beschrijving | : | |
|-----|--------------|---|--|

Vlak na het faillissement heeft zich een overnamepartij aangediend die geïnteresseerd was in koop van alle activa. Deze koper wenste op zeer korte termijn zaken te doen aangezien continuïteit van de levering en behoud van klanten voor haar essentieel was. De overnamepartij heeft een bod gedaan van € 20.000,00 op inventaris en voorraden en € 40.000,00 op de immateriële activa. Het bod op de roerende activa lag ruim boven de getaxeerde liquidatiewaarde van € 13.600,00. Het bod op de immateriële activa lag dusdanig hoog dat de curator geen beter bod van een derde verwachtte. Er hebben zich overigens naast deze partij ook geen andere gegadigden voor overname gemeld. Na verkregen toestemming van de bank en

machtiging van de rechter-commissaris is derhalve een overeenkomst aangegaan over de overdracht van het bedrijf aan Q-Blue B.V. De koopsom is ontvangen op de boedelrekening.

6.5	Verantwoording	:	zie 6.4.
6.6	Opbrengst	:	€ 60.000,00.
6.7	Boedelbijdrage	:	de hoogte van de boedelbijdrage zal nog worden berekend, een deel van de koopsom komt de bank toe.
6.8	Werkzaamheden	:	doorstartwerkzaamheden, inventarisatie, correspondentie, besprekingen, verkooponderhandelingen, opstellen koopovereenkomst, afwikkeling leveranciers, afgerond.
7.	Rechtmatigheid		
7.1	Boekhoudplicht	:	aan de boekhoudplicht lijkt voldaan. De boekhouding is beschikbaar gesteld aan de curator, de curator heeft tevens toegang tot de digitale systemen.
7.2	Depot jaarrekeningen	:	aan de deponeringsplicht is voldaan.
7.3	Goedk. Verkl. Accountant	:	niet van toepassing in verband met het regime kleine ondernemingen.
7.4	Stortingsverpl. aandelen	:	gelet op de ouderdom van de vennootschap is enige vordering hieruit verjaard.
7.5	Onbehoorlijk bestuur	:	de curator heeft zich nog geen oordeel gevormd over onbehoorlijk bestuur. Dit onderzoek zal in de komende verslagperiode worden uitgevoerd.
7.6	Paulianeus handelen	:	tot heden is niet gebleken van enige paulianeuze handeling.
7.7	Werkzaamheden	:	inventarisatie, financieel onderzoek.
8.	Crediteuren		
8.1	Boedelvorderingen	:	faillissementskosten, UWV, verhuurder.
8.2	Pref. vord. van de fiscus	:	€ 10.157,00.
8.3	Pref. vord. van het UWV	:	nog niet ingediend.
8.4	Andere pref. crediteuren	:	niet van toepassing.
8.5	Aantal concurrente crediteuren	:	24.
8.6	Bedrag concurrente crediteuren	:	€ 796.482,83.
8.7	Verwachte wijze van afwikkeling:	:	op dit moment is nog niet aan te geven op welke wijze het faillissement afgewikkeld zal worden.
8.8	Werkzaamheden	:	inventarisatie.
9.	Procedures		
9.1	Naam wederpartij(en)	:	niet van toepassing.
9.2	Aard procedures	:	niet van toepassing.
9.3	Stand procedures	:	niet van toepassing.
9.4	Werkzaamheden	:	niet van toepassing.
10.	Overig		
10.1	Termijn afwikkeling faill.	:	het faillissement zal nog zeker zes maanden voortduren.
10.2	Plan van aanpak	:	verdere inventarisatie, onderzoek bestuurdersaansprakelijkheid.

- 10.3 Indiening volgend verslag : augustus 2016.
10.4 Werkzaamheden : inventarisatie

Assen, 31 mei 2016



mr. J.M. Pol
Curator

De gegevens in dit verslag zijn gebaseerd op de informatie die de curator in zijn hoedanigheid heeft vergaard en ontvangen. Aanvullende informatie kan tot nieuwe inzichten leiden. Dit betekent dat de in dit verslag vermelde feiten en financiële gegevens op enig moment aangepast kunnen worden. De curator staat niet in voor de juistheid van de informatie. Aan het verslag kunnen door derden geen rechten worden ontleend.

(VOORLOPIG) FINANCIEEL EINDVERSLAG

DATUM: 31 mei 2016

in het faillissement van:
faillissementsnummer
datum uitspraak
rechter-commissaris
curator

Hei-Tech B.V.
C18/16/84 F
18-4-2016
mw mr L.T. de Jonge
mr. J.M. Pol

A.	BATEN	incl. BTW	totaal	Af te dragen BTW
1.	aangetroffen middelen			
	kas	€ -		
	bank	€ -		
	giro	€ -		
			€ -	
2.	opbrengsten verkopen			
	opbrengsten verkopen	€ 60.000,00		
	kosten ivm verkoop	€ -		€ -
			€ 60.000,00	
3	debiteuren			
	prae-faillissement debiteuren	€ -		
	boedeldebiteuren	€ -		€ -
		€ -	€ -	
4	overige baten			
	boedelbijdrage	€ -		
	restitutie belastingdienst	€ -		
	rente	€ -		
			€ -	
5	totaal		€ 60.000,00	€ -
B.	REEDS BETAALDE VERSCHOTTEN/BOEDELSCHULDEN	incl. BTW	totaal	Terug te ontvangen BTW
	salaris curator	€ -		€ -
	publicatiekosten	€ -		€ -
	uittreksel	€ -		€ -
	gas / water / electra	€ -		€ -
	verzekeringen	€ -		€ -
	fiscus	€ -		
	UWV	€ -		
6	totaal		€ -	€ -
C.	THANS NOG BESCHIKBAAR			
	totaal A		€ 60.000,00	
	totaal B		€ -	
7	saldo boedelrekening		€ 60.000,00	

D.	NOG TE BETALEN VERSCHOTTEN/BOEDELSCHULDEN	incl. BTW	totaal	Terug te ontvangen BTW
	salaris curator	€ -		€ -
	publicatiekosten	€ -		€ -
	verschotten belast	€ -		€ -
	verschotten onbelast	€ -		
	UWV	€ -		
	belastingdienst	€ -		
	totaal		€ -	€ -
E.	BTW			
	af te dragen / terug te ontvangen A-B-D			
	A (af te dragen)		€ -	
	B (terug te ontvangen)		€ -	
	D (terug te ontvangen)		€ -	
	saldo		€ -	
F.	DEFINITIEF SALDO			
	boedelrekening minus nog te betalen		€ 60.000,00	
	betalde / ontvangen BTW		€ -	
	saldo voor uitdeling		€ 60.000,00	
G.	SALDO UIT TE BETALEN AAN	totaal vordering	uitkering	percentage
1.	preferente schuldeisers		totaal	
a.	kosten aanvragen faillissement	€ -		
			€ -	0,00%
b.	fiscus	€ -		
c.	UWV ex art. 16 CSV	€ -		
			€ -	0,00%
d.	UWV ex art. 3:288 sub e BW	€ -		
e.	werknemers ex art. 3:288 sub e BW	€ -		
			€ -	0,00%
2.	concurrente crediteuren conform bijlage			
	concurrente crediteuren	€ -		
			€ -	0,00%

LIJST VAN CONCURRENTE CREDITEUREN



Inzake: Hei-Tech B.V.
 Curator: mr J.M. Pol
 Rechter-commissaris: mw. mr. L.T. de Jonge
 Datum faillissement: 18-04-2016
 Insolventienummer: F18/16/84

nr	crediteur	bankrekening	vordering
1	Dyka BV t.a.v. S. Bleeker-Koopmans Produktieweg 7 8331 LJ Steenwijk ref. 54453	NL37INGB06579338644	€ 1.151,23
2	Technische Unie BV t.a.v. L.S. van Zwol - Grolle Bovenkerkerweg 10 - 12 1185 XE Amstelveen ref. 2825453/9337775	NL71ABNA0804385750	€ 3.311,58
3	Lindorff B.V. Postbus 2750 3800 GJ AMERSFOORT ref. 44.63.99.906		€ 35.828,44
4	Kiwa Nederland B.V. t.a.v. mevrouw B. Koster Sir Winston Churchilllaan 273 2288 EA RIJSWIJK ref. kenmerk 0000579	NL32RABO0115389903	€ 11.758,42
5	M&Apro Nederland B.V. t.a.v. W. Erkens Postbus 3014 6460 HA KERKRADE ref. klantnummer 44079400	NL29INGB0657805289	€ 331,44
6	Gebr. Kraan Rondkartonnage B.V. Jules Verneweg 117 5015 BJ TILBURG ref. factuur 40160422	NL12INGB0652782159	€ 3.924,57
7	Wildkamp t.a.v. mevrouw D. Amsink Postbus 93 7700 AB DEDEMSVAART ref. 130500-uitkering inz. deb. 1070439	NL73RABO0348902794	€ 350,84
8	De Haan Advocaten & Notarissen t.a.v. Martin Storm Van Elmpststraat 2 9723ZL Groningen ref. 832226	NL36RABO0135110998	€ 3.374,17
9	Rabobank Emmen-Coevorden t.a.v. Krediet Risico Management Postbus 28 7800 AA EMMEN ref. HK		€ 334.212,15
10	Ricoh Nederland B.V. t.a.v. mevrouw B. Michielsen Postbus 93150 5203 MB 's-HERTOGENBOSCH		

	ref. debiteur 022000062367	733648169	€ 93,33
11	Manfred J.C. Niemann Nederland B.V. t.a.v. mevrouw M. Verbeek Baarnsche Dijk 19A 3741 LP BAARN ref. 312312-305335	NL821495173B01	€ 37.327,39
12	Fabory Nederland t.a.v. mevrouw F. Sips Postbus 5034 5004 EA TILBURG ref. 1252574/217/KS	NL49KREDO633084727	€ 427,84
13	Punt Ondernemers Advocaten t.a.v. de heer D. Medas Hoenderkamp 20 7812 VX EMMEN ref. debiteur 1954		€ 3.465,18
14	N.V. Nom t.a.v. mevrouw D. van Dalfsen Paterswoldseweg 810 9728 BM GRONINGEN ref. niet bekend		€ 147.238,00
15	Geldersche Telecommunicatie Maatschappij B.V. t.a.v. de heer P. Kaspers Edisonstraat 92 6902 PK ZEVENAAR ref. debiteur 1222645		€ 1.324,35
16	UBA Bouw B.V. t.a.v. de heer A.J. Schuijlenburg Postbus 62 1420 AB UITHOORN ref. 16B0932/ab	NL43ABNA0424228122	€ 53.970,35
17	Horticoop B.V. t.a.v. E.A. Miltenburg Klappolder 150 2665 LP Bleiswijk ref. 17260	NL65RABO0127925589	€ 1.164,84
18	G.J. Smid Fonds t.a.v. de heer A. van der Veen Postbus 8060 9702 KB GRONINGEN ref. lening	niet bekend	€ 140.000,00
19	Vevida bv t.a.v. C. Roggema Rozenburglaan 3 9727 DL Groningen ref. klant 75786	NL05 ABNA 0408 3612 55	€ 258,94
20	RAJAPACK BV t.a.v. SWERTS TAMARA POSTUBUS 9415 4801 LK BREDA ref. N921513	NL88 ABNA0630 5114 89	€ 425,68
21	SOL Nederland B.V. t.a.v. C. Vosselmans Postbus 5088 5004 EB TILBURG ref. MT/CV?16061	NL09ABNA0523691467	€ 360,49
22	Bus Handelsmij BV t.a.v. mevrouw L. van der Molen		

	Postbus 1142 8001 BC ZWOLLE ref. debiteur 80737	299262294	€ 623,37
23	VPB t.a.v. mevrouw J. Otter Nautilusstraat 3 7821 AG EMMEN ref. 2015/112	NL59INGB0678194440	€ 560,23
24	LESAGE INDUSTRIES NV t.a.v. Nicolas Vander Stichele Oostlaan 3 8560 Wevelgem ref. factuur VFA1600451 saldo	NL29 KRED 0633019224	€ 15.000,00
	Totaal		€ 796.482,83

LIJST VAN PREFERENTE CREDITEUREN



Inzake: Hei-Tech B.V.
Curator: mr J.M. Pol
Rechter-commissaris: mw. mr. L.T. de Jonge
Datum faillissement: 18-04-2016
Insolventienummer: F18/16/84

nr	crediteur	bankrekening	vordering
1	Belastingdienst Noord/Kantoor Groningen Postbus 418 9700 AK Groningen ref. 8214.95.173.F011501 en A016010	NL78INGB0000940001	€ 10.157,00
	Totaal		€ 10.157,00